

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАРДЫҢ (ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ) ЖӘНЕ ЖҰМЫС  
ТҮРЛЕРІНІҢ (КЕШЕНДЕРІНІҢ) КОНСТРУКТИВТІК  
ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ СМЕТАЛЫҚ ҚҰНЫНЫҢ ІРЛЕНДІРІЛГЕН  
КӨРСЕТКІШТЕРІ.

Блоктық-модульдік ғимараттар

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ) И  
ВИДОВ (КОМПЛЕКСОВ) РАБОТ.

Здания блочно-модульные

ҚР ІСН 8.02-03-2026  
УСН РК 8.02-03-2026

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті  
Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2026

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАРДЫҢ (ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ) ЖӘНЕ ЖҰМЫС ТҮРЛЕРІНІҢ  
(КЕШЕНДЕРІНІҢ) КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ СМЕТАЛЫҚ  
ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.

Блоктық-модульдік ғимараттар

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ) И ВИДОВ  
(КОМПЛЕКСОВ) РАБОТ.

Здания блочно-модульные

ҚР ІСН 8.02-03-2026  
УСН РК 8.02-03-2026

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2026

## Алғы сөз

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН                                   | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2 ҰСЫНҒАН                                     | Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы (ҚР ӨҚМ ҚжТКШК)                                                                                   |
| 3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ<br>ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН | ҚР ӨҚМ ҚжТКШК 2026 жылғы 18 маусымдағы<br>№ 67-НҚ бұйрығымен<br><br>2026 жылғы 1 шілдеден бастап                                                                                                                                                                         |
| 4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ                            | ҚР ӨҚМ ҚжТКШК 18.06.2025 жылғы № 94-НҚ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-03-2025 «Ғимараттардың (құрылыстардың) және жұмыс түрлерінің (кешендерінің) конструктивтік элементтерінің сметалық құнының ірілендірілген көрсеткіштері. Өндірістік емес мақсаттағы объектілер» |

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 РАЗРАБОТАН                          | АО «КазНИИСА»                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕН                         | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС и ЖКХ МПС РК)                                                    |
| 3 УТВЕРЖДЕН<br>И ВВЕДЕН<br>В ДЕЙСТВИЕ | Приказом КДС и ЖКХ МПС РК от 18 июня<br>2026 года № 67-НҚ<br><br>с 1 июля 2026 года                                                                                                                                                               |
| 4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН                       | УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Объекты непроизводственного назначения», утвержденных приказом КДС и ЖКХ МПС РК от 18.06.2025 года № 94-НҚ |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Мазмұны

|                                                                                                                                                                            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Жалпы бөлім .....</b>                                                                                                                                                   | <b>1</b>  |
| <b>1-бөлім Блоктық-модульді ғимараттар .....</b>                                                                                                                           | <b>4</b>  |
| 4-кіші бөлім Блоктық-модульдік ғимарат .....                                                                                                                               | 4         |
| 1-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі.....                                                                                            | 4         |
| 8610-0401-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі.....                                                                            | 4         |
| 8610-0401-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Газ тәрізді және сұйық отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі .....                                          | 4         |
| 8610-0401-0102 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Қатты отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі .....                                                           | 5         |
| 2-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Өртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі .....                                                                         | 7         |
| 8610-0402-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Өртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі .....                                                         | 7         |
| 8610-0402-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Өртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі. Әлеуметтік-тұрмыстық мақсаттағы ғимараттар .....            | 7         |
| 8610-0402-02-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі.....                                                                               | 8         |
| 8610-0402-0201 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі. Жатақхана.....                                                                   | 8         |
| 3-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері .....                                                  | 9         |
| 8610-0403-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері.....                                   | 9         |
| 8610-0403-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері. Электрлік орталықтандыру посты ..... | 9         |
| <b>А қосымшасы (міндетті) Еңбек шығындарының көрсеткіштері .....</b>                                                                                                       | <b>12</b> |



---

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР  
ҒИМАРАТТАРДЫҢ (ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ) ЖӘНЕ ЖҰМЫС ТҮРЛЕРІНІҢ (КЕШЕНДЕРІНІҢ) КОНСТРУКТИВТІК  
ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ СМЕТАЛЫҚ ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС  
МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР  
Блоктық-модульдік ғимараттар**

---

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН  
УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ  
(СООРУЖЕНИЙ) И ВИДОВ (КОМПЛЕКСОВ) РАБОТ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
Здания блочно-модульные**

---

Енгізу күні 2026-07-01

**Жалпы бөлім**

1 Ғимараттардың (құрылыстардың) және жұмыс түрлерінің (кешендерінің) конструктивтік элементтерінің сметалық құнының ірілендірілген көрсеткіштері (бұдан әрі – КЖТ ҚҚІК) объектілер құрылысының сметалық құнын айқындау кезінде қолданылады.

2 КЖТ ҚҚІК конструктивтік элементтердің сметалық құнын талдауға және жобалау (жобалау алдындағы) құжаттамасын әзірлеу кезінде оңтайлы шешімдерді таңдауға қолданылуы мүмкін.

3 КЖТ ҚҚІК ресурстық-технологиялық модельдер негізінде әзірленген. Ресурстық-технологиялық модельдердің негізін үлгілік жобалау-сметалық құжаттама немесе сараптаманың оң қорытындысы бар жобалау-сметалық құжаттама құрайды.

4 КЖТ ҚҚІК жинағында Қазақстан Республикасының өңірлері бойынша келтірілген.

5 КЖТ ҚҚІК 2026 жылғы маусымдағы жағдай бойынша баға деңгейінде белгіленген өлшем бірлігіне (өлшеуішке) есептелген күрделі құрылыс объектісінің жеке конструктивтік элементін немесе жұмыс түрін тұрғызу үшін қажетті және жеткілікті ақша қаражатының көлемін білдіреді.

6 КЖТ ҚҚІК-де сыртқы факторлармен қиындатылмаған қалыпты жағдайларда жекелеген конструктивтік элементтерді салу (жұмыстарды орындау) кезінде негізгі, қосалқы және ілеспе жұмыстарды орындау үшін барлық шығындар ескерілген.

---

**Ресми басылым**

7 Конструктивтік элементтердің сметалық құнының ірілендірілген көрсеткіштері мыналардың құнын ескереді:

- жұмысшылардың еңбегіне арналған шығындар оның ішінде жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу;
- машиналар мен механизмдер оның ішінде машинистердің еңбегіне ақы төлеу;
- көлік және дайындау-қойма шығыстарын қоса алғанда, құрылыс материалдарының, бұйымдары мен конструкцияларының құны;
- жабдық.

8 Құрылыстың сметалық және есептік құнын айқындау кезінде КЖТ ҚҚІК конструктивтік элементтердің түрі мен жұмыс құрамы бірдей болған жағдайда қолданылады.

9 КЖТ ҚҚІК-де ескерілген құн көрсеткіштері жинақтың қолданылу мерзімі ішінде құрылыс құнын айқындау кезінде түзетуге жатпайды, ресурстарды ауыстыру жүргізілмейді.

10 КЖТ ҚҚІК жергілікті смета және жергілікті сметалық есептердің құрамында қолданған кезде сметалық құжаттамаға түсіндірме жазбада оларды қолдану туралы мәліметтер көрсетіледі.

11 Құрылысты ұйымдастыру жобасымен негізделген жұмыстарды жүргізудің қиын жағдайлары болған кезде Құрылыс жұмыстарына арналған элементтік сметалық нормаларды қолдану жөніндегі жалпы ережелерге (ҚР ЭСН 8.04-01) сәйкес түзету коэффициенттері қолданылады. Машиналарға қызмет көрсететін жұмысшылардың еңбек шығындарын қоса алғанда, еңбек шығындарының, машиналарды пайдалану уақытының нормаларына Жалпы ережелерде көзделген түзету коэффициенттері, КЖТ ҚҚІК пайдалану кезінде жұмысшылардың еңбек ақысына, құрылыс машиналарын пайдалану құнына (машиналар мен тетіктерді басқарумен және оларға қызмет көрсетумен айналысатын жұмысшылардың еңбек ақысына қоса алғанда) тиісінше қолданылады.

12 КЖТ ҚҚІК еңбек шығындарының құн көрсеткіштері осы жинақтың қосымшасында келтірілген

13 КЖТ ҚҚІК теңгемен келтірілген.

14 КЖТ ҚҚІК қосылған құн салығын ескермейді.

### Техникалық бөлім

#### 1. «Блоктық-модульдік ғимараттар» 1 бөлім құрамында:

- **4-кіші бөлім** Блоктық-модульдік ғимарат.
  - **1 топ** Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - 8610-0401-01 кіші тобы - Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - Кесте 8610-0401-0101 Блоктық-модульдік ғимарат. Газ тәрізді және сұйық отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - Кесте 8610-0401-0102 - Блоктық-модульдік ғимарат. Қатты отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - **2 топ** Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - 8610-0402-01 кіші тобы - Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі
  - Кесте 8610-0402-0101 Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі. Әлеуметтік-тұрмыстық мақсаттағы ғимараттар
  - 8610-0402-02 кіші тобы - Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі
  - Кесте 8610-0402-0201 Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі. Жатақхана
  - **3 топ** Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері
  - 8610-0403-01 кіші тобы - Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері
  - Кесте 8610-0403-0101 Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері. Электрлік орталықтандыру посты
2. 4-кіші бөлімде өлшем бірлігі ретінде «ғимараттың жалпы ауданы 1 м2» қабылданған».
  3. Ғимараттардың ауданы сыртқы қабырғалардың ішкі беттерінде өлшенуі керек.
  4. Блоктық-модульдік ғимараттар алдын ала дайындалған іргетасқа орнатылады. Блокты-модульдік ғимараттардың іргетасын орнатуға, алаңшілік сыртқы инженерлік желілерді монтаждауға, жұмсалған шығындарды жобалық шешімдер бойынша «Қазақстан Республикасындағы құрылыстың сметалық құнын айқындау тәртібі» ҚР ҚНБҚ 8.01-08-2022 сәйкес қосымша ескеру қажет.
  5. Әрбір ірілендірілген көрсеткіш бойынша жұмыстардың қысқаша сипаттамасы мен ірілендірілген құрамы келтіріледі.



**1-бөлім Блоктық-модульді ғимараттар****4-кіші бөлім Блоктық-модульдік ғимарат****1-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі****8610-0401-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі****8610-0401-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Газ тәрізді және сұйық отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі****Сипаттамасы:**

Қанқасы - металл; сыртқы қабырғалар, шатыр төбесі - қалыңдығы 100 мм оқшаулауы бар үш қабатты сэндвич-панельдер, едендер - оқшаулағышы бар металл, терезе блоктары - бір камералы шыны блогы бар алюминий профильдерден жасалған, есік блогы - металл қос жапырақты. Ішкі электрмен жабдықтау желілері, өрт дабылдары ескерілді.

**Жұмыс құрамы:**

1. Металл қанқасын орнату. 2. Металл конструкциялардағы тесіктерді кесу. 3. Металл конструкцияларының бетін металл щеткалармен тазалау. 4. Металл конструкцияларының бетін ацетонмен сүрту. 5. Дәнекерленген қосылыс бетін және дәнекерленген жік әсер ететін аймақты механикаландырылған тазалау. 6. Металл праймермен бетті тегістеу. 7. Металл праймермен тегістелген бетін бояу. 8. Құрылыс болттарын гайкалар мен шайбалармен орнату. 9. Көп қабатты панельдерден қабырғаларды орнату. 10. Қабырғалық панельдердің тік түйіспелерін минералды мақта пакеттерімен тығыздау. 11. Терезе блоктарын орнату. 12. Есік блоктарын орнату. 13. Желдеткіш торларды орнату. 14. Еденнің металл конструкцияларын монтаждау. 15. Еденді минералды мақта плиталарымен оқшаулау. 16. Алмалы-салмалы еденнің металл жабынын орнату. 17. Көпқабатты панельдерден жасалған шатырлардың құрылғысы. 18. Шатыр жабындарының жолақтарын орнату. 19. Дефлекторды орнату. 13. Ішкі электрмен жабдықтау желісін монтаждау. 14. Өрт сигнализациясын орнату.

**Өлшеуіш:** ғимараттың жалпы ауданы 1 м2

| Аймақтар         | Жұмысшылардың еңбек шығындары | Жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу (жұмысшылардың еңбек шығындарының құрамында) | Машиналар мен механизмдер | Машинистердің еңбегіне ақы төлеу (машиналар мен механизмдер құрамында) | Материалдар, бұйымдар және конструкциялар | Жабдықтар | Құн көрсеткіші (2,4,6,7 бағ. қосындысы) |
|------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1                | 2                             | 3                                                                             | 4                         | 5                                                                      | 6                                         | 7         | 8                                       |
| 01 Астана қаласы | 99 192                        | 52 035                                                                        | 20 452                    | 5 516                                                                  | 201 721                                   | -         | 321 365                                 |
| 02 Алматы қаласы | 95 234                        | 49 971                                                                        | 19 394                    | 5 231                                                                  | 213 650                                   | -         | 328 278                                 |
| 03 Ақмола облысы | 92 966                        | 48 768                                                                        | 19 943                    | 5 170                                                                  | 201 399                                   | -         | 314 308                                 |

## 8610-0401-0101- кестенің соңы

| 1                             | 2       | 3      | 4      | 5     | 6       | 7 | 8       |
|-------------------------------|---------|--------|--------|-------|---------|---|---------|
| 04 Ақтөбе облысы              | 83 657  | 43 888 | 18 674 | 4 638 | 215 929 | - | 318 260 |
| 05 Алматы облысы              | 97 425  | 51 119 | 19 640 | 5 351 | 213 495 | - | 330 560 |
| 06 Атырау облысы              | 84 146  | 44 155 | 18 218 | 4 621 | 214 096 | - | 316 460 |
| 07 Батыс-Қазақстан облысы     | 83 568  | 43 840 | 18 419 | 4 633 | 214 891 | - | 316 878 |
| 08 Жамбыл облысы              | 84 256  | 44 221 | 17 374 | 4 567 | 208 220 | - | 309 850 |
| 09 Қарағанды облысы           | 90 534  | 47 496 | 19 479 | 5 035 | 226 336 | - | 336 349 |
| 10 Қостанай облысы            | 87 848  | 46 086 | 19 262 | 4 886 | 206 411 | - | 313 521 |
| 11 Қызылорда облысы           | 80 691  | 42 340 | 17 673 | 4 432 | 208 672 | - | 307 036 |
| 12 Маңғыстау облысы           | 104 152 | 54 661 | 19 541 | 5 645 | 205 844 | - | 329 537 |
| 13 Түркістан облысы           | 82 478  | 43 288 | 17 327 | 4 471 | 226 404 | - | 326 209 |
| 14 Павлодар облысы            | 87 848  | 46 086 | 19 159 | 4 886 | 206 522 | - | 313 529 |
| 15 Солтүстік-Қазақстан облысы | 92 127  | 48 329 | 19 637 | 5 124 | 202 721 | - | 314 485 |
| 16 Шығыс-Қазақстан облысы     | 99 192  | 52 035 | 20 386 | 5 516 | 222 566 | - | 342 144 |
| 17 Шымкент қаласы             | 87 181  | 45 759 | 17 775 | 4 725 | 226 567 | - | 331 523 |
| 18 Абай облысы                | 92 966  | 48 768 | 19 676 | 5 170 | 222 566 | - | 335 208 |
| 19 Жетісу облысы              | 88 054  | 46 204 | 18 662 | 4 836 | 213 494 | - | 320 210 |
| 20 Ұлытау облысы              | 95 006  | 49 840 | 19 835 | 5 284 | 226 250 | - | 341 091 |

**8610-0401-0102 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Қатты отындағы қазандыққа арналған сәулет-құрылыс бөлігі**Сипаттамасы:

Қанқасы - металл; сыртқы қабырғалар, шатыр төбесі - қалыңдығы 100 мм оқшаулауы бар үш қабатты сэндвич-панельдер, едендер - оқшаулағышы бар металл, терезе блоктары - екі камералы шыны блогы бар ПВХ профильдерден жасалған, есік блоктары - екі жапырақты металл оқшауланған, бір жапырақты ПВХ. Ішкі электрмен жабдықтау желілері, өрт дабылдары, жылу, желдету, сантехникалық құрылғылар ескеріледі.

Жұмыс құрамы:

1. Металл қанқасын орнату. 2. Металл праймермен бетті тегістеу. 3. Металл праймермен тегістелген бетін бояу. 4. Көп қабатты панельдерден қабырғаларды орнату. 5. Терезе блоктарын орнату. 6. Есік блоктарын орнату. 7. Еденнің металл конструкцияларын монтаждау. 8. Еденді минералды мақта плиталарымен оқшаулау. 9. Профильді парактардан жасалған жабынды орнату. 10. Гофрленген

жабындыны монтаждау. 11. Көпқабатты панельдерден жасалған шатырлардың құрылғысы. 12. Профильді парақтан жасалған шатыр жабындарын орнату. 13. Ішкі электрмен жабдықтау желісін монтаждау. 14. Өрт сигнализациясын орнату. 15. Жылыту және желдету қондырғыларын орнату. 16. Сантехникалық құрылғыларды монтаждау.

**Өлшеуіш:** ғимараттың жалпы ауданы 1 м2

| Аймақтар                      | Жұмысшылардың еңбек шығындары | Жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу (жұмысшылардың еңбек шығындарының құрамында) | Машиналар мен механизмдер | Машинистердің еңбегіне ақы төлеу (машиналар мен механизмдер құрамында) | Материалдар, бұйымдар және конструкциялар | Жабдықтар | Құн көрсеткіші (2,4,6,7 бағ. қосындысы) |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1                             | 2                             | 3                                                                             | 4                         | 5                                                                      | 6                                         | 7         | 8                                       |
| 01 Астана қаласы              | 95 344                        | 49 312                                                                        | 16 898                    | 4 572                                                                  | 223 000                                   | -         | 335 242                                 |
| 02 Алматы қаласы              | 93 398                        | 48 309                                                                        | 16 279                    | 4 425                                                                  | 230 273                                   | -         | 339 950                                 |
| 03 Ақмола облысы              | 89 363                        | 46 219                                                                        | 16 345                    | 4 285                                                                  | 222 818                                   | -         | 328 526                                 |
| 04 Ақтөбе облысы              | 80 817                        | 41 802                                                                        | 15 340                    | 3 864                                                                  | 231 195                                   | -         | 327 352                                 |
| 05 Алматы облысы              | 95 549                        | 49 419                                                                        | 16 486                    | 4 526                                                                  | 230 139                                   | -         | 342 174                                 |
| 06 Атырау облысы              | 82 535                        | 42 686                                                                        | 15 237                    | 3 910                                                                  | 229 984                                   | -         | 327 756                                 |
| 07 Батыс-Қазақстан облысы     | 80 719                        | 41 752                                                                        | 15 294                    | 3 859                                                                  | 230 154                                   | -         | 326 167                                 |
| 08 Жамбыл облысы              | 84 364                        | 43 633                                                                        | 14 870                    | 3 947                                                                  | 225 378                                   | -         | 324 612                                 |
| 09 Қарағанды облысы           | 87 035                        | 45 017                                                                        | 16 084                    | 4 173                                                                  | 235 533                                   | -         | 338 652                                 |
| 10 Қостанай облысы            | 84 433                        | 43 674                                                                        | 15 839                    | 4 049                                                                  | 228 824                                   | -         | 329 096                                 |
| 11 Қызылорда облысы           | 79 143                        | 40 934                                                                        | 14 880                    | 3 749                                                                  | 231 337                                   | -         | 325 360                                 |
| 12 Маңғыстау облысы           | 104 287                       | 53 938                                                                        | 16 771                    | 4 879                                                                  | 227 527                                   | -         | 348 585                                 |
| 13 Түркістан облысы           | 82 597                        | 42 720                                                                        | 14 756                    | 3 864                                                                  | 234 968                                   | -         | 332 321                                 |
| 14 Павлодар облысы            | 84 433                        | 43 674                                                                        | 15 828                    | 4 049                                                                  | 227 251                                   | -         | 327 512                                 |
| 15 Солтүстік-Қазақстан облысы | 88 550                        | 45 799                                                                        | 16 230                    | 4 246                                                                  | 224 220                                   | -         | 329 000                                 |
| 16 Шығыс-Қазақстан облысы     | 95 344                        | 49 312                                                                        | 16 855                    | 4 572                                                                  | 234 213                                   | -         | 346 412                                 |
| 17 Шымкент қаласы             | 87 303                        | 45 156                                                                        | 15 165                    | 4 084                                                                  | 235 115                                   | -         | 337 583                                 |
| 18 Абай облысы                | 89 363                        | 46 219                                                                        | 16 267                    | 4 285                                                                  | 234 213                                   | -         | 339 843                                 |
| 19 Жетісу облысы              | 86 367                        | 44 670                                                                        | 15 608                    | 4 091                                                                  | 230 139                                   | -         | 332 114                                 |
| 20 Ұлытау облысы              | 91 317                        | 47 234                                                                        | 16 480                    | 4 379                                                                  | 235 468                                   | -         | 343 265                                 |

**2-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі**

**8610-0402-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі**

**8610-0402-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Әртүрлі мақсаттағы ғимаратқа арналған сәулет-құрылыс бөлігі. Әлеуметтік-тұрмыстық мақсаттағы ғимараттар**

*Өлшеуіш:* ғимараттың жалпы ауданы 1 м<sup>2</sup>

| Аймақтар                      | Жұмысшылардың еңбек шығындары | Жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу (жұмысшылардың еңбек шығындарының құрамында) | Машиналар мен механизмдер | Машинистердің еңбегіне ақы төлеу (машиналар мен механизмдер құрамында) | Материалдар, бұйымдар және конструкциялар | Жабдықтар | Құн көрсеткіші (2,4,6,7 бағ. қосындысы) |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1                             | 2                             | 3                                                                             | 4                         | 5                                                                      | 6                                         | 7         | 8                                       |
| 01 Астана қаласы              | 175 723                       | 91 185                                                                        | 12 087                    | 3 116                                                                  | 218 740                                   | 3 212     | 409 762                                 |
| 02 Алматы қаласы              | 170 512                       | 88 489                                                                        | 11 646                    | 3 001                                                                  | 227 775                                   | 3 212     | 413 145                                 |
| 03 Ақмола облысы              | 164 701                       | 85 461                                                                        | 11 890                    | 2 921                                                                  | 218 566                                   | 3 212     | 398 369                                 |
| 04 Ақтөбе облысы              | 148 594                       | 77 108                                                                        | 11 217                    | 2 630                                                                  | 229 056                                   | 3 212     | 392 079                                 |
| 05 Алматы облысы              | 174 454                       | 90 526                                                                        | 11 787                    | 3 069                                                                  | 227 647                                   | 3 212     | 417 100                                 |
| 06 Атырау облысы              | 150 684                       | 78 193                                                                        | 11 004                    | 2 651                                                                  | 228 424                                   | 3 212     | 393 324                                 |
| 07 Батыс-Қазақстан облысы     | 148 430                       | 77 021                                                                        | 10 952                    | 2 627                                                                  | 230 999                                   | 3 212     | 393 593                                 |
| 08 Жамбыл облысы              | 152 537                       | 79 159                                                                        | 10 588                    | 2 662                                                                  | 219 958                                   | 3 212     | 386 295                                 |
| 09 Қарағанды облысы           | 160 394                       | 83 235                                                                        | 11 542                    | 2 845                                                                  | 235 801                                   | 3 212     | 410 949                                 |
| 10 Қостанай облысы            | 155 642                       | 80 765                                                                        | 11 473                    | 2 760                                                                  | 222 921                                   | 3 212     | 393 248                                 |
| 11 Қызылорда облысы           | 144 491                       | 74 981                                                                        | 10 621                    | 2 542                                                                  | 223 645                                   | 3 212     | 381 969                                 |
| 12 Маңғыстау облысы           | 188 561                       | 97 846                                                                        | 11 833                    | 3 291                                                                  | 223 531                                   | 3 212     | 427 137                                 |
| 13 Түркістан облысы           | 149 324                       | 77 491                                                                        | 10 571                    | 2 606                                                                  | 236 306                                   | 3 212     | 399 413                                 |
| 14 Павлодар облысы            | 155 642                       | 80 765                                                                        | 11 356                    | 2 760                                                                  | 220 147                                   | 3 212     | 390 357                                 |
| 15 Солтүстік-Қазақстан облысы | 163 199                       | 84 690                                                                        | 11 621                    | 2 895                                                                  | 218 746                                   | 3 212     | 396 778                                 |
| 16 Шығыс-Қазақстан облысы     | 175 723                       | 91 185                                                                        | 12 076                    | 3 116                                                                  | 232 731                                   | 3 212     | 423 742                                 |
| 17 Шымкент қаласы             | 157 848                       | 81 916                                                                        | 10 854                    | 2 755                                                                  | 236 447                                   | 3 212     | 408 361                                 |
| 18 Абай облысы                | 164 701                       | 85 461                                                                        | 11 675                    | 2 921                                                                  | 232 722                                   | 3 212     | 412 310                                 |
| 19 Жетісу облысы              | 157 669                       | 81 820                                                                        | 11 260                    | 2 774                                                                  | 227 645                                   | 3 212     | 399 786                                 |
| 20 Ұлытау облысы              | 168 322                       | 87 344                                                                        | 11 675                    | 2 985                                                                  | 235 893                                   | 3 212     | 419 102                                 |

**8610-0402-02-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі.**

**8610-0402-0201 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Тұрғын үй-жайдың сәулет-құрылыс бөлімі. Жатақхана**

**Сипаттамасы:**

Шатыр – профильденген мырышталған парақ, сыртқы есіктер металл, жылытылған, жапсарлары тығыздағышпен жабдықталған, ішкі есіктер поливинилхлоридті профильдерден жасалған, терезелер поливинилхлоридті профильдерден жасалған, екі камералы, үш қабатты әйнектелген, маса торымен жабдықталған, ішкі қабырғалар мен төбелерді әрлеу – полимерлік жабыны бар сэндвич-панельдер, суық және ыстық сумен жабдықтау желілері полипропилен құбырларынан тартылған, кәріз жүйесі – полипропилен құбырларынан, санитарлық-техникалық құрылғылар мен су жылытқыш орнатылған, жабдықтар кешенімен күштік тарату щитін орнату қарастырылған, жарық көздері ретінде светодиодты шамдар қабылданған, қорғаныштық жерге тұйықтау жүйесі бар, автоматты күзет және өрт дабл жүйесі орнатылған, жылыту жүйесіне электр конвекторлары қабылданған, желдету жүйесіне – желдеткіштер және сплит-жүйе қарастырылған.

**Жұмыс құрамы:**

1. Металл конструкцияларды орнату. 2. Отқа қарсы қорғаныш құрамымен бояу. 3. Грунтталған бетті эмальмен бояу. 4. Көп қабатты панельдерден жасалған қабырға конструкцияларын орнату. 5. Көп қабатты панельдерден арақабырғаларды орнату. 6. Шатыр жабынын орнату. 7. Шатыр асты қаңқасының элементтерін ағаш арқалықтан құрастыру. 8. Жылу оқшаулауын жасау. 9. Жел қорғаныштық бу өткізгіш мембрананы орнату. 10. Ағаш-жаңқалы тақталармен қаптау. 11. Төбені профильді төсеммен әрлеу. 12. Профильденген парақтан еден жабынын орнату. 13. Жел қорғаныштық бу өткізгіш мембрананы орнату. 14. Минералды мақта тақталарымен оқшаулау. 15. Ағаш арқалықтан еден жасау. 16. Ағаш-жаңқалы тақталардан еден жабынын жасау. 17. Линолеумнен еден жабынын төсеу. 18. Поливинилхлоридті плинтустерді орнату. 19. Терезе блоктарын орнату. 20. Терезе алды тақталарын орнату. 21. Есік блоктарын орнату. 22. Жылыту және желдету жүйесін орнату. 23. Сумен жабдықтау және кәріз жүйесін орнату. 24. Күзет-өрт дабл, өрт сөндіру жүйесін монтаждау. 25. Электр жабдықтарын монтаждау. 26. Электр жарықтандыруды монтаждау.

**Өлшеуіш:** ғимараттың жалпы ауданы 1 м2

| Аймақтар         | Жұмысшылардың еңбек шығындары | Жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу (жұмысшылардың еңбек шығындарының құрамында) | Машиналар мен механизмдер | Машинистердің еңбегіне ақы төлеу (машиналар мен механизмдер құрамында) | Материалдар, бұйымдар және конструкциялар | Жабдықтар | Құн көрсеткіші (2,4,6,7 бағ. қосындысы) |
|------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1                | 2                             | 3                                                                             | 4                         | 5                                                                      | 6                                         | 7         | 8                                       |
| 01 Астана қаласы | 134 338                       | 69 986                                                                        | 24 982                    | 6 939                                                                  | 242 357                                   | 36 057    | 437 734                                 |
| 02 Алматы қаласы | 127 736                       | 66 549                                                                        | 23 616                    | 6 577                                                                  | 252 787                                   | 36 057    | 440 196                                 |
| 03 Ақмола облысы | 125 911                       | 65 594                                                                        | 24 191                    | 6 504                                                                  | 240 870                                   | 36 057    | 427 029                                 |

## 8610-0402-0201- кестенің соңы

| 1                             | 2       | 3      | 4      | 5     | 6       | 7      | 8       |
|-------------------------------|---------|--------|--------|-------|---------|--------|---------|
| 04 Ақтөбе облысы              | 112 911 | 58 824 | 22 589 | 5 834 | 256 841 | 36 057 | 428 398 |
| 05 Алматы облысы              | 130 662 | 68 075 | 23 924 | 6 728 | 251 773 | 36 057 | 442 416 |
| 06 Атырау облысы              | 112 868 | 58 803 | 22 084 | 5 811 | 254 378 | 36 057 | 425 387 |
| 07 Батыс-Қазақстан облысы     | 112 780 | 58 757 | 22 448 | 5 827 | 266 655 | 36 057 | 437 940 |
| 08 Жамбыл облысы              | 111 864 | 58 282 | 21 121 | 5 739 | 245 188 | 36 057 | 414 230 |
| 09 Қарағанды облысы           | 122 631 | 63 888 | 23 748 | 6 334 | 256 016 | 36 057 | 438 452 |
| 10 Қостанай облысы            | 118 976 | 61 983 | 23 417 | 6 146 | 252 296 | 36 057 | 430 746 |
| 11 Қызылорда облысы           | 108 238 | 56 392 | 21 519 | 5 573 | 251 857 | 36 057 | 417 671 |
| 12 Маңғыстау облысы           | 138 276 | 72 042 | 23 874 | 7 094 | 253 213 | 36 057 | 451 420 |
| 13 Түркістан облысы           | 109 508 | 57 057 | 20 911 | 5 618 | 259 067 | 36 057 | 425 543 |
| 14 Павлодар облысы            | 118 976 | 61 983 | 23 357 | 6 146 | 245 582 | 36 057 | 423 972 |
| 15 Солтүстік-Қазақстан облысы | 124 774 | 65 003 | 23 965 | 6 446 | 241 037 | 36 057 | 425 833 |
| 16 Шығыс-Қазақстан облысы     | 134 338 | 69 986 | 24 987 | 6 939 | 264 210 | 36 057 | 459 592 |
| 17 Шымкент қаласы             | 115 757 | 60 311 | 21 566 | 5 938 | 260 008 | 36 057 | 433 388 |
| 18 Абай облысы                | 125 911 | 65 594 | 24 095 | 6 504 | 264 201 | 36 057 | 450 264 |
| 19 Жетісу облысы              | 118 118 | 61 538 | 22 637 | 6 081 | 253 792 | 36 057 | 430 604 |
| 20 Ұлытау облысы              | 128 675 | 67 038 | 24 314 | 6 647 | 255 821 | 36 057 | 444 867 |

**3-топ Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері**

**8610-0403-01-кіші топ Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері**

**8610-0403-0101 - кесте Блоктық-модульдік ғимарат. Сәулет-құрылыс бөлігі. Инженерлік-техникалық қамтамасыз ету және күзет объектілері. Электрлік орталықтандыру посты**

Сипаттамасы:

ЭЦ посты сегіз блоктан тұрады, өлшемдері 2400x6000x3235 мм. Қаңқасы металдан жасалған, сыртқы қабырғалары – «Сэндвич» түрді жылытқышы бар үш қабатты панельдер, шатыры қос еңісті, шатыр жабыны болат прогондарға төселген, қорғаныш жабыны бар профильді парақтан жасалған, шатыр фронтоны полимерлік бояумен қапталған мырышталған болат парақтан жасалған, жылытқыш ретінде қабырғалар үшін қалыңдығы 140 мм, шатыр жабыны үшін 180 мм және сыртқы есіктер үшін 50 мм болатын қатты базальтты минералмақта тақталары қолданылады, төбесі қорғаныш жабыны бар профильді парақтан жасалған, желден қорғайтын мембранамен және минералды

тақталармен жылытылған, сыртқы есік блоктары – доводчиктері мен құлыптары бар, жылытылған болат бір қанатты есіктер; ішкі есік блоктары – ПВХ профильдерінен жасалған; терезе блоктары – екі камералы стеклопакеті бар және торлары орнатылған ПВХ профильдерінен жасалған, еден жабыны – бөлмелерден статикалық электрді бұруды қамтамасыз ететін антистатикалық релин мен линолеумнен төселген, сыртқы әрлеу жұмыстары фасадтық сылақпен жүргізілген. Ішкі желілер ескерілген: жылыту жүйесі үшін термореттегіші бар ЭВУБ-2,0 электр конвекторлары қабылданған; желдету үшін арналы желдеткіштер және жетегі бар өртті тежейтін өртке қарсы клапандар қарастырылған; кондиционерлеу үшін суыту қуаттылығы 2,35 кВт және 8,81 кВт болатын қабырғалық сплит-жүйелер, сондай-ақ НУЖМ-РА100 үлгісіндегі орталық контроллер ескерілген; күзет-өрт сигнализациясы жүйесінде С2000-БИ SMD индикация блогы қабылданған, өрт сөндіру модулінің құны ескерілмеген; электр жарықтандыру үшін жарықдиодты шамдар қабылданған, электр жабдықтары қарастырылған, ПНД түтіктеріндегі ВВГнг(А)-LS маркалы кабельдер және қорғаныш жерге тұйықтау жүйесі көзделген; сумен жабдықтау жүйесі SDR 7.4 PN 16 полипропилен құбырларынан, шартты өтуі Ду=15-20 мм құбырлардан жүргізілген; су жылытқыш пен су есептегіш түйіннің құбыр байламдары болат мырышталған су-газ құбырларынан жасалған, электр су жылытқышы қарастырылған, құбырлардың оқшаулауы иілгіш түтікше тәрізді; кәріз жүйесі пластмасса құбырларынан жүргізілген, санитариялық-техникалық құрылғылар орнатылған.

#### Жұмыс құрамы:

1. Металл конструкцияларды орнату. 2. Жекелеген көпқабатты панельдерден қабырға конструкцияларын орнату. 3. Шатыр жабынын орнату. 4. Төбені жабдықтау мырышталған профильді парақтан. 5. Жел-ылғал қорғаныс мембранасын төсеу. 6. Минералды төсеніштермен оқшаулау. 7. Профильді парақтан еден жабынын орнату. 8. Минералды төсеніштермен оқшаулау. 9. Бу, ылғал және жел қорғаныс мембранасын төсеу. 10. Цементтік жабынын жасау. 11. Релин мен линолеумнен еден жабынын жасау. 12. Керамикалық тақтайшалардан еден жабынын жасау. 13. Терезе блоктарын орнату. 14. Есік блоктарын орнату. 15. Терезелерге қорғаныш торларын орнату. 16. Ғимарат периметрі бойынша алжапқыш жасау. 17. Арматураланған бетон соқыр аймағын (отмостка) жасау. 18. Қасбетті декоративтік құраммен сылау. 19. Кіреберіс жасау. 20. Жылыту жүйесін жасау. 21. Сумен жабдықтау және кәріз жүйелерін жасау. 22. Күзет-өрт сигнализациясы мен өрт сөндіру жүйесін орнату. 23. Электр жабдықтарын орнату. 24. Электр жарықтандыруды орнату.

**Өлшеуіш:** ғимараттың жалпы ауданы 1 м2

| Аймақтар         | Жұмысшылардың еңбек шығындары | Жұмысшылардың еңбегіне ақы төлеу (жұмысшылардың еңбек шығындарының құрамында) | Машиналар мен механизмдер | Машинистердің еңбегіне ақы төлеу (машиналар мен механизмдер құрамында) | Материалдар, бұйымдар және конструкциялар | Жабдықтар | Құн көрсеткіші (2,4,6,7 бағ. қосындысы) |
|------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|
| 1                | 2                             | 3                                                                             | 4                         | 5                                                                      | 6                                         | 7         | 8                                       |
| 01 Астана қаласы | 134 567                       | 70 152                                                                        | 23 648                    | 6 812                                                                  | 315 155                                   | 9 787     | 483 157                                 |
| 02 Алматы қаласы | 128 114                       | 66 792                                                                        | 22 412                    | 6 477                                                                  | 319 600                                   | 9 787     | 479 913                                 |

## 8610-0403-0101- кестенің соңы

| 1                             | 2       | 3      | 4      | 5     | 6       | 7     | 8       |
|-------------------------------|---------|--------|--------|-------|---------|-------|---------|
| 03 Ақмола облысы              | 126 120 | 65 749 | 22 878 | 6 384 | 314 951 | 9 787 | 473 736 |
| 04 Ақтөбе облысы              | 113 095 | 58 963 | 21 282 | 5 726 | 319 529 | 9 787 | 463 693 |
| 05 Алматы облысы              | 131 060 | 68 326 | 22 716 | 6 626 | 320 452 | 9 787 | 484 015 |
| 06 Атырау облысы              | 113 208 | 59 018 | 20 907 | 5 723 | 323 543 | 9 787 | 467 445 |
| 07 Батыс-Қазақстан облысы     | 112 962 | 58 895 | 21 168 | 5 719 | 320 745 | 9 787 | 464 662 |
| 08 Жамбыл облысы              | 112 356 | 58 574 | 20 058 | 5 672 | 314 519 | 9 787 | 456 720 |
| 09 Қарағанды облысы           | 122 838 | 64 039 | 22 437 | 6 218 | 325 698 | 9 787 | 480 760 |
| 10 Қостанай облысы            | 119 170 | 62 129 | 22 076 | 6 033 | 315 000 | 9 787 | 466 033 |
| 11 Қызылорда облысы           | 108 560 | 56 596 | 20 343 | 5 488 | 314 602 | 9 787 | 453 292 |
| 12 Маңғыстау облысы           | 138 889 | 72 408 | 22 777 | 7 011 | 315 116 | 9 787 | 486 569 |
| 13 Түркістан облысы           | 109 998 | 57 346 | 20 033 | 5 553 | 323 879 | 9 787 | 463 697 |
| 14 Павлодар облысы            | 119 170 | 62 129 | 22 052 | 6 033 | 313 282 | 9 787 | 464 291 |
| 15 Солтүстік-Қазақстан облысы | 124 980 | 65 155 | 22 648 | 6 327 | 313 676 | 9 787 | 471 091 |
| 16 Шығыс-Қазақстан облысы     | 134 567 | 70 152 | 23 462 | 6 812 | 320 265 | 9 787 | 488 081 |
| 17 Шымкент қаласы             | 116 267 | 60 617 | 20 500 | 5 869 | 324 167 | 9 787 | 470 721 |
| 18 Абай облысы                | 126 120 | 65 749 | 22 585 | 6 384 | 319 102 | 9 787 | 477 594 |
| 19 Жетісу облысы              | 118 464 | 61 760 | 21 451 | 5 988 | 320 348 | 9 787 | 470 050 |
| 20 Ұлытау облысы              | 128 883 | 67 193 | 22 985 | 6 525 | 329 154 | 9 787 | 490 809 |



**А қосымшасы**  
*(міндетті)*

**Еңбек шығындарының көрсеткіштері**

Өлшем бірлігі: адам-сағ.

| Норма шифры    | Жұмысшылардың нормативтік еңбек көлемі | Машинистердің нормативтік еңбек көлемі |
|----------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 8610-0401-0101 | 14,9979                                | 1,0814                                 |
| 8610-0401-0102 | 16,0581                                | 1,0456                                 |
| 8610-0402-0101 | 27,8771                                | 0,6881                                 |
| 8610-0402-0201 | 19,8362                                | 1,4413                                 |
| 8610-0403-0101 | 20,5397                                | 1,6345                                 |

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

**ҒИМАРАТТАРДЫҢ (ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ) ЖӘНЕ ЖҰМЫС  
ТҮРЛЕРІНІҢ (КЕШЕНДЕРІНІҢ) КОНСТРУКТИВТІК  
ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ СМЕТАЛЫҚ ҚҰНЫНЫҢ ІРІЛЕНДІРІЛГЕН  
КӨРСЕТКІШТЕРІ.**

**Блоктық-модульдік ғимараттар**

**ҚР ІСН 8.02-03-2026**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Сатпаев көшесі, 88Г үй  
Тел./факс: +7 (727) 338 30 22 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Государственные нормативы  
в области архитектуры, градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ  
КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ) И  
ВИДОВ (КОМПЛЕКСОВ) РАБОТ.**

**Здания блочно-модульные**

**УСН РК 8.02-03-2026**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Сатпаева, дом 88Г  
Тел./факс: +7 (727) 338 30 22 – приемная